

**INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN PÚBLICA No. IP-02-2026**

Proceso	Invitación Publica No. IP-02-2026
Objeto	Consultoría para la Actualización del Estudio de Estabilidad de la Ladera Adyacente a los Tanques de Almacenamiento — Sector Prado, El Carmen de Bolívar.
Proponente	INGENIERIA Y SUELOS S.A.S.
NIT	900.492.967-1
Representante Legal	Javier Caballero Esteban — C.C. 91.509.767
Domicilio	Bucaramanga, Santander
Presupuesto Oficial	\$204.948.345 IVA incluido
Valor Propuesta	\$196.052.500 IVA incluido
Fecha de cierre	16 de abril de 2026
Fecha del informe	21 de abril de 2026

RESULTADO GENERAL: NO HABIL — La única causal de no habilitación es la Capacidad Organizacional (ROE corte 2024: 0,07 < mínimo exigido 0,08). Todos los demás requisitos CUMPLEN: jurídicos, financieros, experiencia técnica (RUP No. 39, 266,05 SMMLV, clasificador 81-10-15), Plan de Calidad ISO 9001:2015 (folios 145-158) y equipo de trabajo. Nota: el RUP presenta adicionalmente corte 2025 con ROE 0,19, pero el pliego exige expresamente corte a 31/12/2024.

1. VERIFICACION DE REQUISITOS JURIDICOS

REQUISITO	OBSERVACION	RESULTADO
Compromiso Anticorrupción y Carta de Presentación	Presentado y firmado por Javier Caballero Esteban. Declaración juramentada de no inhabilidades ni conflicto de intereses. Folios 1-5.	CUMPLE
Formato de Aceptación de los Pliegos	Anexo 11 (folios 6-7) y Anexo 12 (folio 8). Suscritos por el R.L. el 16/04/2026.	CUMPLE
Certificado de Existencia y Representación Legal	Expedido Cámara de Comercio Bucaramanga el 06/04/2026 (10 días antes del cierre, dentro del límite de 30 días). Duración hasta 18/01/2032. Objeto social acorde. R.L. sin restricciones. Folios 9-14.	CUMPLE
Conformación Consorcio o UT	No aplica. Propuesta presentada de manera individual.	N/A
Copia del RUT	Presentado. NIT 900.492.967-1. Folio 15.	CUMPLE
Garantía de Seriedad de la Oferta	Póliza No. 56-46-101005682 — Seguros del Estado S.A. Beneficiario: ACUECAR NIT 900.064.780-6. Valor: \$20.494.834,50 (~10% del PO). Vigencia: 16/04/2026 al 30/07/2026 (3 meses y 14 días, supera los 3 meses requeridos). Comprobante de pago aportado. Folios 17-20.	CUMPLE
Certificado Contraloría — Responsabilidad Fiscal	Empresa (NIT 9004929671) y R.L. (C.C. 91509767): expedidos 15/04/2026. NO SE ENCUENTRAN REPORTADOS. Dentro de los 30 días requeridos. Folios 60-61.	CUMPLE
Certificado Procuraduría — Antecedentes Disciplinarios	Cert. No. 294383361 (empresa) y No. 294383221 (R.L.): expedidos 15/04/2026. NO REGISTRAN SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES. Folios 63-64.	CUMPLE
Inhabilidades Delitos Sexuales con Menores — Policía	Consulta emitida 15/04/2026 para Javier Caballero Esteban: NO REGISTRA INHABILIDAD. Dentro de los 30 días. Folio 62.	CUMPLE

RNMC — Medidas Correctivas — Policía Nacional	NIT 900492967: NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES. Expedido 15/04/2026. Folio 66.	CUMPLE
Antecedentes Judiciales — Policía Nacional	Certificado RNMC aportado (folio 66). Los antecedentes de Policía Nacional no suministrado.	NO CUMPLE
Certificado REDAM	Expedido 15/04/2026 para Javier Caballero Esteban: NO SE ENCUENTRA INSCRITO. Valido hasta 14/07/2026. Dentro de los 60 días requeridos. Folio 65.	CUMPLE
Pago Aportes Parafiscales y Seguridad Social	Certificación bajo gravedad de juramento presentada. Cubre los últimos seis meses. Folios 21-30.	CUMPLE
Autorización Tratamiento de Datos Personales	Formato diligenciado y suscrito por el R.L. con fecha 16/04/2026.	CUMPLE

2. VERIFICACION DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

Indicadores verificados con corte a 31/12/2024, según lo exige expresamente el pliego de condiciones (Capítulo 3). El RUP aportado contiene adicionalmente información financiera con corte a 31/12/2025, la cual se consigna como referencia, pero no aplica para la verificación del presente proceso.

INDICADOR	REQUISITO PLIEGO	VALOR RUP CORTE 2024	CORTE 2023	RESULTADO
Índice de Liquidez (IL = AC/PC)	$\geq 2,00$	69,04	41,65	CUMPLE
Índice de Endeudamiento (IE = PT/AT)	$\leq 60\%$	1%	2%	CUMPLE
Rentabilidad del Patrimonio — ROE (aplica corte 2024)	$\geq 0,08$	0,07	-0,16	NO CUMPLE
Rentabilidad del Activo — ROA (aplica corte 2024)	$\geq 0,05$	0,07	-0,16	CUMPLE
ROE — Corte 2025 (referencia, NO aplica al proceso)	N/A	0,19 (corte 31/12/2025)	—	NO APLICA

CAUSAL DE NO HABILITACION — ROE: El pliego establece expresamente que la capacidad financiera y organizacional se verificara con el RUP con corte a 31 de diciembre de 2024. El ROE con ese corte es 0,07, inferior al mínimo exigido de $\geq 0,08$. Esta diferencia de 0,01 constituye incumplimiento del requisito habilitante de capacidad organizacional y determina que la propuesta sea declarada **NO HABIL**. El RUP aportado incluye información con corte 2025 (ROE 0,19), pero no puede ser considerada para este proceso por disposición expresa del pliego. **REQUISITO NO SUBSANABLE.**

- **OFERENTE: INGENIERIA Y SUELOS SAS**

S.A.E.S.P

Una vez revisado el Registro Único de Proponentes (RUP) con la información actualizada a corte 31 de diciembre de 2024 de la sociedad INGENIERIA Y SUELOS SAS, se verificaron los indicadores financieros establecidos en el numeral **3.3.3 Documentos y Capacidad Financiera** de los pliegos de condiciones de la IP-02-2026, cuyo resultado puede observarse a continuación:

INGENIERIA Y SUELOS SAS			
CRITERIO	Folio (s)	CUMPLE (SI/NO)	Observación
1. Aspecto Financiero			
Índice de Liquidez: ≥ 1.5	1	NO	TENIENDO EN CUENTA LO ESTIPULADO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES NUMERAL 3.3.3 DOCUMENTOS: CAPACIDAD FINANIERA Y ORGANIZACIONAL SERA VERIFICADA DIRECTAMENTE CON EL RUP, CON CORTE A 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
Índice de Endeudamiento: $0\% \geq E \leq 60\%$	1	NO	
ROE $\geq 0,08$	1	NO	
ROA $\geq 0,05$	1	NO	

Atentamente

MARLY FONTALVO DE LA HOZ

MARLY FONTALVO DE LA HOZ
ABOGADA EXTERNA.
COMITÉ DE EVALUACIÓN

JESUS DAVID ZAPATA RODRIGUEZ

JESUS DAVID ZAPATA RODRIGUEZ
JEFE TECNICO – ACUECAR S.A. E.S.P.

